



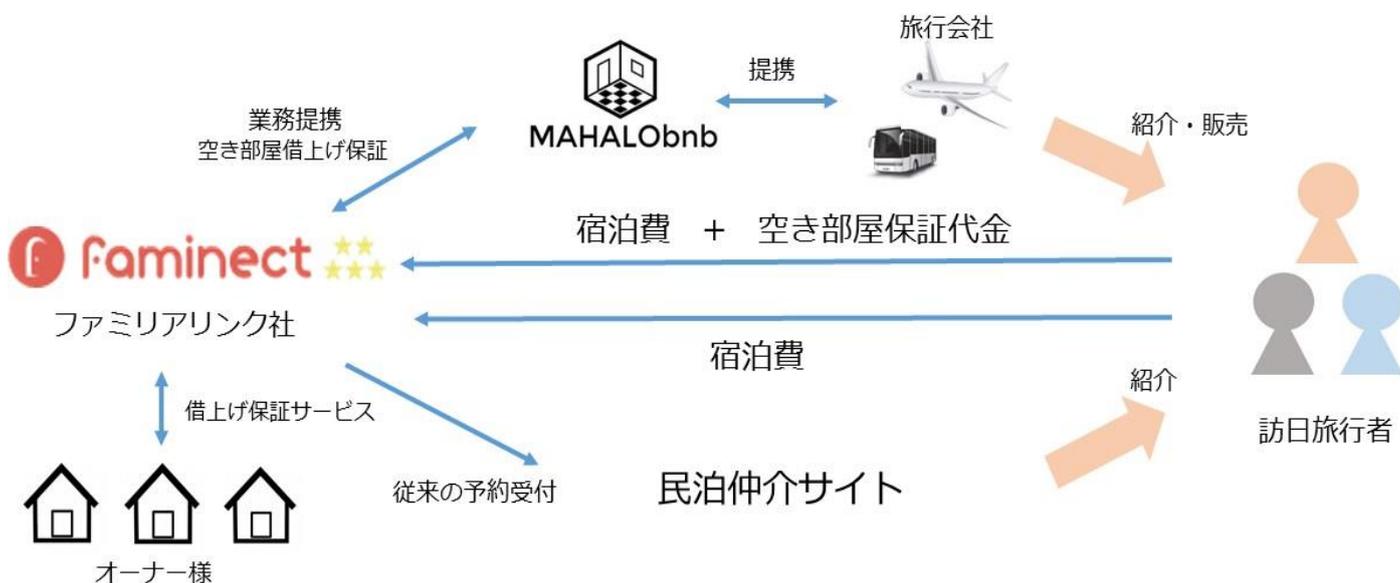
【MAHALObnb】 ファミリアリンク社と業務提携
 マハロコムの新サービス「空き部屋借上げ保証」
 東京・大阪・京都からサービスをスタート！

「Airbnb の空いている日は、貸出して収入を得よう！」をコンセプトに訪日外国人送客サービスを展開する株式会社マハロコム（本社：神奈川県横浜市、代表取締役：但野 裕一）は、業界最大手の株式会社ファミリアリンク（本社：東京都新宿区、代表取締役：柏木祐介）と業務提携したことをご報告致します。

空き部屋借上げ保証は、「空き部屋リスクを無くしたいオーナー」と「ホテル不足に悩む旅行会社」の双方にとってメリットがあります。弊社は、ファミリアリンク社と業務提携し、同社が管理する民泊運営の受託先に対して「空き部屋借上げ保証」サービスを開始致します。

空き部屋借上げ保証サービス

空き部屋をお貸し頂き、従来のairbnbなど仲介サイトと弊社の両方から宿泊客を確保するサービスです。



■ファミリアリンク社との業務提携メリット

ファミリアリンク社の持つ運営ノウハウと実績を活かし、オーナー様の収益拡大を実現化する「空き部屋借上げ保証」を実施します。同社の受託件数は、約 500 社に上ります。

■借上げ保証の考え方

オーナー様は、従来の民泊仲介サイトでの運営も可能であり、旅行会社からの送客と合わせた集客力が実現します。さらに、空き部屋借上げ保証によるリスクの軽減が可能になります。

空き部屋借上げ保証は、airbnbなどの民泊サイトの販売が無い月でもお支払致します。下記の図の例①に示した通りです。また、②予約が入った場合、残りの日数の保証率50%を借上げ保証日数になります。

借上げ保証日数計算例

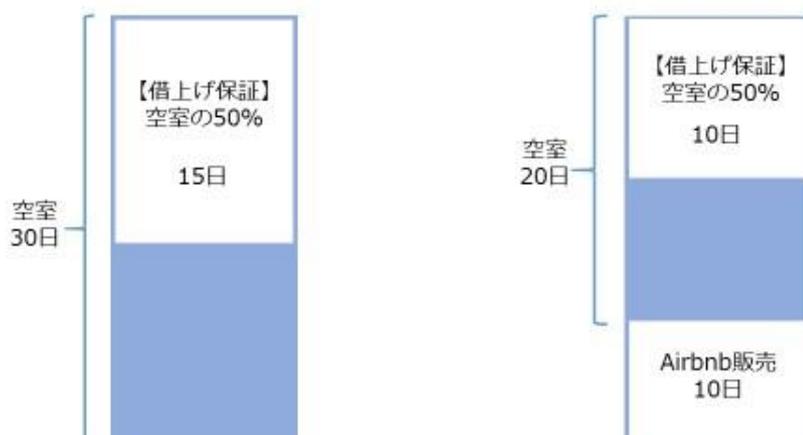
借上げ保証日数は、「(月の日数 - Airbnb販売数) × 保証率」

例① Airbnbの販売が0日、保証率が50%場合

(30日 - Airbnb販売数0日) × 借上げ保証率50% = 15日

例② Airbnbの販売が10日、保証率が50%の場合

(30日 - Airbnb販売数10日) × 借上げ保証率50% = 10日



■マハロコム紹介サイト

<http://mahalobnb.wix.com/minpaku>

■ファミリアリンク紹介サイト

<http://www.faminct.jp>

ファミリアリンク社 概要

会社名 株式会社ファミリアリンク社

代表者 柏木 祐介

事業内容 バケーションレンタルの運営代行

住所 東京都新宿区市谷台町 7-1 HAL21 ビル 2 階

連絡先 03-5366-5959

当社 概要

会社名 株式会社マハロコム

代表者 但野 裕一

事業内容 インバウンド事業

住所 神奈川県横浜市西区楠町 4-3-601

連絡先 045-298-9810

お問い合わせ先 info@mahalocom.jp